



TRANSPORDIAMET

Lääne-Nigula Vallavalitsus  
vv@laanenigula.ee  
Haapsalu mnt 6  
90801, Lääne maakond, Lääne-  
Nigula vald, Taebla alevik

Teie 05.02.2025 menetlus nr 473248

Meie 17.02.2025 nr 7.1-2/25/2057-2

### **Taebla alevikus Tallinna mnt 7a kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Lääne maakonna Lääne-Nigula valla Taebla aleviku Tallinna mnt 7a kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 473248, EHR kood nr 105011525). Kinnistu (katastritunnus 77601:002:0390) asub riigitee nr 16136 km 0,678-0,719 kaitsevööndis. Ehitusloa antakse abihoone ümberehitamiseks. Ehitusloa aluseks on kinnistu omaniku Ando Brandti koostatud eskiis (vt lisa).

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ning 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata.**

Ehitusseadustiku § 8 järgi peab ehitise ehitamine ja ehitise kasutamine ning ehitamisega seonduv muu tegevus olema ohutu. Abihoone ümberehitamine vastavalt eskiislahendusele toob kaasa mootorsõidukiga garaaži sisenemiseks/väljumiseks liiklusohutlikud manöövrid, kus riigitee suletakse hoonesse tagurdamisel täielikult ning hoonest välja tagurdades pole võimalik veenduda manöövri ohutuses puuduva nähtavuse tõttu. Riigitee on selles asukohas kitsas ning Martna suunal on tee geomeetria ja olemasoleva kuuseheki tõttu nähtavus piiratud. Palume enne ehitusloa korduvaks kooskõlastamiseks esitamist muuta abihoone lahendust nii, et garaaži mootorsõidukiga sisenemine oleks kavandatud hoovi poolt või lahendatud uue juurdepääsu kaudu kohalikul tavaliselt (Uus tänav).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Abihoone

Andres Aasna  
53231631, [Andres.Aasna@transpordiamet.ee](mailto:Andres.Aasna@transpordiamet.ee)